

\* 工務店で家を建てよう \*

# 全国安心工務店一覧<sup>®</sup>

創刊  
20周年  
記念号

全国安心工務店選定委員会 編

関東版  
2017-2018



## あなたの家づくりを全力でサポート!

地域に根差し、真剣に家づくりに取り組む  
「安心」工務店を厳選して紹介!

★特別付録★ 安心工務店 家づくりミニ辞典



スマホで簡単!  
気になった工務店に  
資料請求  
ができる!

有限会社

# 宝建設

## ❖こんな会社です

現代表の佐藤社長は住宅アトリエ、設計事務所での経験を経て父の工務店を継いだ経歴を持つ。できる限り「手づくり感」を残したデザインや素材の選択を心掛けつつ、そのこだわり抜いた設計で自然や敷地を最大限利用した住宅づくりに取り組んでいる。

## ❖こんな家をつくっています

特定の方法にとらわれる事なく、施主の要望に適う提案を行いながら、選択した工法や断熱法が持つ利点を活かしてしっかりと施工をする事を重視している。こうした柔軟な姿勢で取り組む為には、伝統的な工法から最新の技術、素材に至るまでを網羅する弛まぬ研鑽が不可欠だ。何種類もの耐火木造やSE構法、次世代ソーラーシステム『そよ風』、地下付・ガレージ付の住宅や二世帯住宅も得意としている。素材の吟味にも力を入れており、できる限り国

産の自然素材を用いている。施主の納得がいくまで何度でも打合せを重ね練り上げるこだわりのプランは、事例としてウェブサイトで豊富に紹介されており、そのシンプルながら優れたデザイン性を持つ住宅によって「デザイン建築工務店」として知られている。同社で施工にあたっているのは伝統的な刻

みもできる練達の大工だ。そんな職人の手仕事が見えてくるような、味わいある住まいを目指していると言う。

## ❖家づくりの進め方

「テーマを共有できるお客様と共に創り上げる」という同社の打合せは設計担当と佐藤社長自らが対応。まずは施主に全ての要望を書き出して貰うところからスタートする。内装についても照明器具から色合わせまで提案しており、大工による家具づくりも可能だ。設計段階から施工図を含め通常の工務店の何倍もの図面を描くと言い、施工中は毎月必ず担当者が施主への報告と

都度の打合せを行って、項目を一つずつチェックしている。実際に建っている住宅の見学も可能だ。同社の家づくりに興味のある方は、間合わせてみるとよいだろう。

## ❖建ててからも

### 「安心」であるために

定期点検を実施する他、1970年から続く地元工務店として築いた信頼の強みで、地域の不動産会社から修繕の依頼も多い。前述した充実のウェブサイトをフェイスブックで、施主や検討中の方への情報を発信し、同社の家づくりに共感する人を増やしている。長期優良住宅にも対応しており、地盤の調査から始め、場合によっては地盤改良などにより地耐力の向上を図る。リフォームにも新築同様のプロ集団が、大規模なリフォームも可能な高い技術力で対応、『住宅医スクール』に通うなど、よりその専門知識を深める努力も怠らない。



外壁を板張りにした和室とLDKをつなぐベランダは、半屋内的に使えるアウトリビングとして活用。レースのカーテンを吊るしてくつろいだり、日光浴をしたりなど、季節によっていろいろな過ごし方ができます。

## ★工務店からのメッセージ★

父の代から続く大工棟梁の施工力と、有名建築設計事務所での経験により、設計力の工夫により、本物のロングスパンでの幸せを、クライアントに提供したいと思っております。ビニール系の材料でなく、自然素材を本物の職人魂で、ご提供致します。

光、風あふれる地下室のある住宅、耐火木造住宅など、高度な要望にお応えできます。



外壁のガルバリウム鋼板による無機質さと、玄関ドアや2階の外壁に用いた木の温もりを対比させた印象的な外観デザイン。ガルバリウム鋼板は、職人が1枚ずつ手折したものの。

家づくりデータ	
年間受注実績	注文6棟 リフォーム60件 その他20件
施工エリア	東京、神奈川
工法別割合	木造軸組80% 鉄骨10% RC10%
アフター点検	6ヵ月、1・2・5・10年

#### OFFICE DATA

会社名 有限会社宝建設  
 代表者 佐藤 治正  
 所在地 川崎市宮前区宮崎 150 (宮崎台駅徒歩5分)  
 TEL 044-877-3861  
 URL <http://www.takara-kensetsu.com>  
 e-mail [info@takara-kensetsu.com](mailto:info@takara-kensetsu.com)  
 創業年 1970年 資本金/社員数 300万円/6名

保有資格者 (人数)	一級建築士	2	二級建築士	1
	1級建築施工管理技士	—	2級建築施工管理技士	1
	インテリアコーディネーター	—	宅地建物取引士	—

建設業許可番号 神奈川県知事許可(般-24)第78812号  
 建築士事務所登録番号 一級建築士事務所神奈川県知事登録第12645号  
 保証登録等 (株)日本住宅保証検査機構  
 所属団体 LIXIL リフォームネット



無垢のオーク材を張った床や、TV下に造作した多目的収納など、木の温もりにあふれたLD。ベランダ側を掃き出し窓の大開口としたので、住まいの内外に一体感が生まれ、開放的な空間に。



スマートフォンで  
資料請求出来ます!

