

2016-2017
関東版

地元で信頼される住宅会社 全国安心工務店[®]一覧

全国安心工務店選定委員会 編

信頼され続ける会社には訳があります。
建てたユーザーが納得できるからこそ
“安心”の文字が輝きつづけます。

ハウジング エージェンシー

宝建設

◆こんな会社です

現代表の佐藤社長は住宅アトリエ、設計事務所での経験を経て父の工務店を継いだ経歴を持つ。できる限り「手づくり感」を残したデザインや素材の選択を心掛けつつ、そのこだわり抜いた設計で自然や敷地を最大限利用した住宅づくりに取組んでいる。

◆こんな家をつくっています

特定の方法にとらわれる事なく、施主の要望に適う提案を行いながら、選択した工法や断熱法が持つ利点を活かしてしつかりした施工をする事を重視している。こうした柔軟な姿勢で取組む為には、伝統的な工法から最新の技術、素材に至るまで網羅した弛まぬ研鑽が不可欠だ。何種類もの耐火木造やS E構法、次世代ソーラーシステム『そよ風』、地下付・ガレージ付の住宅や二世帯住宅も得意としている。素材の吟味にも力を入れており、できる限りの吟味にも力を入れており、できる限

◆家づくりの進め方

「テーマを共有できるお客様と共に創り上げる」という同社の打合せは設計担当と佐藤社長自らが対応。まずは施主に全ての要望を書き出して貰うところからスタートする。内装についても照明器具から色合わせまで提案しておき、大工による家具づくりも可能だ。

設計段階から施工図を含め通常の工務店の何倍もの図面を描くと言い、施工

り国産の自然素材を用いている。施主の納得がいくまで何度も打合せを重ね練り上げるこだわりのプランは、事例としてウェブサイトでも豊富に紹介されており、そのシンプルながら優れたデザイン性を持つ住宅によって「デザイン建築工務店」として知られている。同社で施工にあたっているのは伝統的な刻みもできる練達の大工だ。そんな職人の手仕事が見えてくるような、味わいある住まいを目指していると言ふ。

◆建てからも「安心」であるために

定期点検を実施する他、1970年から続く地元の工務店として築いた信頼の強みで、地域の不動産会社から修繕の依頼も多い。前述した充実のウェブサイトやフェイスブックで、施工や検討中の方への情報を発信し、同社の家づくりに共感する人を増やしている。

長期優良住宅にも対応しており、地盤の調査から始めて、場合によつては地盤改良などにより地耐力の向上を図る。リフォームにも新築同様のプロ集団が、大規模なリフォームも可能な高い技術力で対応、「住宅医スクール」に通うなど、よりその専門知識を深める努力



三角形の変形敷地に建てた住宅です。どんな変形敷地でも、必ず切り取る素敵な風景と空間を生み出す事ができます。設計力と施工力はまかせて下さい。

家づくりデータ



年間受注実績	注文6棟 リフォーム60件 その他20件
施工エリア	東京、神奈川
工法別割合	木造軸組80% 鉄骨10% RC10%
アフター点検	6ヶ月、1・2・5・10年

光、風あふれる地下室のある住宅、耐火木造住宅など、高度な要望にお応えできます。



黒のガルバリウム鋼板と、開口部周辺の杉板張仕上げが鮮やかなコントラストを描くS様邸。周間に角材を巡らせたウッドデッキはお子様の遊び場にも最適です。



工務店からのメッセージ

父の代から続く大工棟梁の施工力と、有名建築設計事務所での経験により、設計力の工夫により、本物のロングスパンでの幸せを、クライアントに提供したいと思っております。ビニール系の材料でなく、自然素材を本物の職人魂で、ご提供致します。



玄関とリビングがケイソウ土の土間で、一体となった無垢材あふれる住宅です。ペレットストーブも使い本物のエコハウスを実現しました。



建築家施工の信頼される経験をご提供します。

OFFICE DATA

会社	有限会社宝建設
代表	佐藤治正
所在地	川崎市宮前区宮崎 150
最寄駅	東急田園都市線「宮崎台駅」より徒歩5分
TEL	044-877-3861
URL	http://www.takara-kensetsu.com
e-mail	info@takara-kensetsu.com
創業年	1970年
資本金	300万円
社員数	6人

保有資格者（人数）

一級建築士	2	二級建築士	1
一級建築施工管理技士	—	二級建築施工管理技士	1
インテリアコーディネーター	—	宅地建物取引士	—

建設業許可番号	神奈川県知事許可（般-24）第78812号
建築士事務所登録番号	一級建築士事務所神奈川県知事登録第12645号
保険登録等	（株）日本住宅保証検査機構
所属団体	LIXIL リフォームネット